

**HOTĂRÂREA NR. 50
DIN DATA DE 19.12.2024**

**Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025,
la nivelul Comunei Topleț**

Consiliul Local al comunei Topleț, întrunit în ședința extraordinară, de îndată, din data de 19.12.2024;

Având în vedere;

- Referatul de aprobare întocmit de primarul Comunei Topleț ;
- Raportul compartimentului de resort ;
- Studiul de impact
- Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Topleț;
- Comunicatul de presă nr. 10/12.01.2024 a Institutului Național de Statistică publicat pe site-ul oficial Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu privire la rata inflației pentru anul 2023, de 10,4%;
- Rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2024 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene din 1 octombrie 2024, conform prevederilor art. 491 din Codul fiscal, respectiv 1 euro = 4,9753 lei;
- Anexa cu nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri;
- Prevederile art. 453-495 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HG nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), art.139, alin. (3), lit. c) și al art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - (1) Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2025, prin indexarea acestora cu rata inflației de 10,4%, în conformitate cu prevederile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei la prezenta hotărâre.

(2) Operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului locale se face prin rotunjire la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, aplicându-se regulile de rotunjire prevăzute în titlul IX punctul 11 lit. n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal aprobate prin H.G. nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 - (1) Pentru plata anticipată a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren, a taxei asupra mijloacelor de transport, datorate pe întregul an de către contribuabili, persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Se prevede plata integrală a impozitului datorat, în cazul în care suma este de până la 50 lei, inclusiv, pentru o categorie de bunuri impozitate, până la primul termen de plată, respectiv 31 martie.

(3) Plata impozitului anual se face în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv, conform prevederilor codului fiscal.

Art. 3. - (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru situațiile prevăzute la art.456 alin.(1) din Legea nr.227/2015. Scutirea se aplică cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative, cu excepția celor aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, a căror scutire se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(2) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru situațiile prevăzute la art.464 alin. (1) din Legea nr.227/2015. Scutirea se aplică cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative, cu excepția celor aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, a căror scutire se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(3) Nu se datorează impozit pe mijloacele de transport pentru situațiile prevăzute la art. 469 alin. (1) din Legea nr.227/2015. Scutirea se aplică cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative, cu excepția celor aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, a căror scutire se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative

Art. 4 - Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2025.

Art. 5 - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local al Comunei Topleț cu nr. 52/22.12.2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2024, la nivelul Comunei Topleț, își încetează aplicabilitatea.

Art. 6 - Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei și compartimentul taxe și impozite din cadrul primăriei comunei Topleț.

Art. 7 - Prezenta hotarare se comunică Instituției Prefectului Judetului Caras-Severin, Primarului Comunei Topleț, compartimentului financiar-contabil din cadrul Primăriei Comunei Topleț.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VLĂDULESCU PETRU



Contrasemnează,
Secretar general,
Olaru Nicolae



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOPLEȚ

Anexa la Hotărârea nr. 50
Din data de 19.12.2024

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025, la nivelul Comunei Topleț

T A B L O U L

Cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzi aplicabile în anul 2025

IMPOZITE SI TAXE LOCALE, AMENZI CONTRAVENTIONALE, CONFORM CODULUI FISCAL - TITLUL IX.

IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE CLĂDIRI		
VALORILE IMPOZABILE		
Conf. art. 457 alin. (2) Cod Fiscal	pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri în cazul persoanelor fizice	
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă pentru anul 2025 - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1492 894
B.	Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447 299
C.	Clădire - anexa cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299 261
D.	Clădire - anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	185 110

E	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansarda utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la literele A-D.	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la literele A-D.	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2021, pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Cotele impozitului/taxei pe clădiri datorat de către persoanele fizice, potrivit art. 457 și art. 458 din Codul fiscal, se stabilesc astfel:

- a. 0,1% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor rezidențiale;
- b. 0,2% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale;
- c. 0,4% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol;
- d. 2% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale dobândite înainte de 01.01.2019 și care, după această dată nu au fost reevaluate.

Cotele impozitului/taxei pe clădiri datorat de către persoanele juridice, potrivit art. 460 din Codul fiscal, se stabilesc astfel:

- a. 0,2% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor rezidențiale;
- b. 1,3% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale;
- c. 0,4% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol;
- d. 5% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor dobândite înainte de 01.01.2019 și care, după această dată nu au fost reevaluate.

Se acordă scutirea de la plata impozitului pentru clădirile care potrivit legii sunt încadrate ca monumete istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale potrivit art. 456, alin. (2) litera a din Codul Fiscal cu excepția celor în care se desfășoară activități economice.

Se acordă scutirea de la plata impozitului pentru clădirile afectate de calamități naturale pentru o perioadă de până la 5 ani începând cu 01 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul, potrivit art. 456, alin. (2) litera i din Codul Fiscal.

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - TERENURI CU CONSTRUCȚII

Conf. art. 465 alin.(2) Cod Fiscal

Zona în cadrul localității

NIVELURILE IMPOZITULUI/TAXEI PENTRU ANUL 2025

- lei/ha -

RANGUL IV

1266

1117

820

521

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII

Conf. art. 465 alin.(4) Cod Fiscal

Nr crt	Categoria de folosință	NIVELURILE IMPOZITULUI/TAXEI PENTRU ANUL 2025 - lei/ha -			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	42	31	29	22
2	Pășune	31	29	22	20
3	Fâneață	31	29	22	20
4	Vie	67	52	42	29
5	Livadă	79	67	52	42
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	42	31	29	22
7	Teren cu ape	22	20	14	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2021, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Conf. art. 465 alin. (7) Cod Fiscal

Nr. Crt.	Zona Categoria de folosință	NIVELURILE IMPOZITULUI/TAXEI PENTRU ANUL 2025 - lei/ha -			
		A	B	C	D
0	1				
1	Teren cu construcții	45	43	40	33
2	Arabil	74	72	66	62
3	Pașune	42	40	33	30
4	Fâneață	42	40	33	30
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	84	79	74	72
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0
6	Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	84	79	74	72
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	22	20	18	11
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	9	7	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	51	46	43	40
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2021, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. Având în vedere faptul că comuna Topleş este o localitate de rangul IV, coeficientul de corecție care va fi aplicat este 1,10.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Conf. art. 470 alin.(2) Cod Fiscal

I Pentru mijloace de transport cu tracțiune mecanică:

		VALORILE PENTRU ANUL 2025
		lei/pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	11
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	14
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	28
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	107
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	215
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	434
7.	Autobuze, autocare, microbuze	35
8.	Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	45
9.	Tractoare înmatriculate	28
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	6
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	9
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	224 lei/an

Conf. art. 470 alin.(5) Cod Fiscal Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone:

Numărul axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă	IMPOZITUL PENTRU ANUL 2025 (lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	X	
I. Vehicule cu două axe	0	154
1. Masă de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone		428
2. Masă de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	154	602
3. Masă de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	428	1363
4. Masă de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	602	1363
5. Masa de cel puțin 18 tone	602	
II. Vehicule cu trei axe		
1. Masă de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	154	269
2. Masă de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	269	552
3. Masă de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	552	716
4. Masă de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	716	1105
5. Masă de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1105	1716
6. Masă de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1105	1716
7. Masa de cel puțin 26 tone	1105	1716
III. Vehicule cu patru axe		
1. Masă de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	716	726
2. Masă de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	726	1134
3. Masă de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1134	1801
4. Masă de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1801	2672
5. Masă de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1801	2672

6. Masa de cel puțin 32 tone	1801	2672
<p align="center">Combinajii de autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone:</p> <p>Conf. art. 470 alin.(6) Cod Fiscal</p>		
<p align="center">IMPOZITUL PENTRU ANUL 2025 (lei/an)</p>		
<p align="center">Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă</p>	<p align="center">Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute</p>	<p align="center">Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</p>
I. Vehicule cu 2+1 axe:		
1. Masă de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2. Masă de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3. Masă de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	70
4. Masă de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	70	159
5. Masă de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	159	373
6. Masă de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	373	483
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	483	871
8. Masă de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	871	1.527
9. Masa de cel puțin 28 tone	871	1.527
II. Vehicule cu 2+2 axe:		
1. Masă de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	149	348
2. Masă de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	348	572
3. Masă de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	572	841
4. Masă de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	841	1.015
5. Masă de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1.015	1.667
6. Masă de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1.667	2.314
7. Masă de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2.314	3.513
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2.314	3.513
9. Masa de cel puțin 38 tone	2.314	3.513
III. Vehicule cu 2+3 axe:		

1. Masă de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.841	2.562
2. Masă de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2.562	3.483
3. Masa de cel puțin 40 tone	2.562	3.483
IV. Vehicule cu 3+2 axe :		
1. Masă de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.627	2.259
2. Masă de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2.259	3.124
3. Masă de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3.124	4.622
4. Masa de cel puțin 44 tone	3.124	4.622
V. Vehicule cu 3+3 axe :		
1. Masă de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	925	1.119
2. Masă de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1.119	1.672
3. Masă de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1.672	2.662
4. Masa de cel puțin 44 tone	1.672	2.662
Conf. art. 470 alin.(7) Cod Fiscal		
	Remorci, semiremorci sau rulote:	
	IMPOZITUL PENTRU ANUL 2025	
	(lei/an)	
	14	
	51	
	73	
	97	
Conf. art. 470 alin. (8) Cod Fiscal		
	Mijloace de transport pe apă	
	IMPOZITUL PENTRU ANUL 2025	
	(lei/an)	
	31	
1. Luntre, bărci fără motor folosite pentru pescuit și uz personal		84
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		343
3. Bărci cu motor		1667
4. Nave de sport și agrement		312
5. Scutere de apă		X
6. Remorcare și împingătoare:		832
a) Până la 500 CP inclusiv		

b) Peste 500 CP, și până la 2000 CP inclusiv	1355
c) Peste 2.000 CP, și până la 4000 CP inclusiv	2083
d) Peste 4.000 CP	3333
7. Vapoare, pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din aceasta	269
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale	X
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv	269
b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone, dar nu peste 3000 tone	417
C) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	731
Se acorda scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport hibride, potrivit art. 470, alin.(3) din Codul Fiscal.	

TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR:

Conf. art. 474 alin.(1) Fiscal	474 Cod mediu rural:	TAXA PENTRU ANUL 2025 -lei/-
Suprafata pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m ² inclusiv		9
b) între 151 și 250 m ² inclusiv		11
c) între 251 și 500 m ² inclusiv		14
d) între 501 și 750 m ² inclusiv		19
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv		21
f) peste 1.000 m ²		21 + 0,01 lei /m ² pentru ce depășește 1.000 m ²
Conf. art.474 alin. (4)	Taxă pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul	22 lei
Conf. art.474 alin. (5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	
Conf. art.474 alin. (6)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	

<p>Conf. art. 474 alin. (7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:</p> <p>a). taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;</p> <p>b). pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;</p> <p>c). în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;</p> <p>d). până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;</p> <p>e). până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.</p> <p>Conf. art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p> <p>Conf. art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.</p>	<p>Conf. art. 474 alin. (10)</p> <p>Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări:</p> <p>10 lei/mp</p>
--	--

Conf. art. 474 alin.(14) Cod Fiscal	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	10 lei/mp.																								
Conf. art. 474 alin. (15) Cod Fiscal	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	18 lei/racord																								
Conf. art. 474 alin.(16) Cod Fiscal	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	14																								
Conf. art. 475 alin.(1) Cod Fiscal	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	30																								
Conf. art. 475 alin.(1) Cod Fiscal	Taxă pentru eliberarea unor autorizații pentru desfășurarea unei activități economice *	89																								
Conf. art. 475 alin. (2) Cod Fiscal	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv carnet de comercializare produse agricole.	104																								
Conf. art. 475 alin. (3) Cod Fiscal	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Suprafața de deservire</th> <th>Restaurante</th> <th>Baruri</th> <th>Alte activ. recreative</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Până la 50 mp.</td> <td>447</td> <td>224</td> <td>149</td> </tr> <tr> <td>Între 51- 150 mp.</td> <td>745</td> <td>372</td> <td>299</td> </tr> <tr> <td>Între 151-250 mp.</td> <td>1043</td> <td>521</td> <td>447</td> </tr> <tr> <td>Între 251-500 mp.</td> <td>1341</td> <td>671</td> <td>595</td> </tr> <tr> <td>Peste 500 mp.</td> <td>5960</td> <td>5960</td> <td>5960</td> </tr> </tbody> </table>	Suprafața de deservire	Restaurante	Baruri	Alte activ. recreative	Până la 50 mp.	447	224	149	Între 51- 150 mp.	745	372	299	Între 151-250 mp.	1043	521	447	Între 251-500 mp.	1341	671	595	Peste 500 mp.	5960	5960	5960
Suprafața de deservire	Restaurante	Baruri	Alte activ. recreative																							
Până la 50 mp.	447	224	149																							
Între 51- 150 mp.	745	372	299																							
Între 151-250 mp.	1043	521	447																							
Între 251-500 mp.	1341	671	595																							
Peste 500 mp.	5960	5960	5960																							

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE	
Conf. art. 478 alin. (2) Cod Fiscal Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	VALORILE TAXEI PENTRU ANUL 2025 lei/ m ² sau fracțiune de m ²
a) în cazul unui afișaj amplasat la locul în care persoana derulează o activitate economică	30 lei/ m ² sau fracțiune de m ²
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	15 lei/ m ² sau fracțiune de m ²
IMPOZITUL PE SPECTACOLE	
Conf art. 481 (1) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma încasata din vânzarea biletelor de intrare si a abonamentelor. (2) Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza: a) pâna la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportiva interna sau internaționala; b) pâna la 5% în cazul oricarei altei manifestari artistice decât cele enumerate la lit. a).	
ALTE TAXE LOCALE	
Conf. art. 486	VALORILE TAXEI PENTRU ANUL 2025
Taxa specială pe linie de situații de urgență (pompieri + protecție civilă) pentru persoane fizice	6 lei/an
Taxa speciala pentru agentii economici cu sediul in alte localitati si care desfasoara activitati prin puncte de lucru in comuna Toplet: - Comert en-detail cu marfuri alimentare - Comert endetail cu marfuri nealimentare	149 lei/an 149 lei/an
Taxa salubritate persoane fizice (lei/persoană/lună) Din care : - subvenție suportată din bugetul local (lei/persoană/lună) - rest taxa salubritate platită persoană fizica	13,23 lei/persoană/lună 5,73 lei/persoană/lună 7,50 lei/persoană/lună
Taxa salubritate persoane juridice (lei/m.c./lună)	132,35 lei/luna

	Taxa utilizare/exploatare resurse de apa Taxa utilizare/exploatare resurse de apa persoane juridice	1,50 lei/persoană/lună 15,00 lei/lună
	Taxa încheiere căsătorii în zilele : - luni – vineri (lei) - sâmbătă – duminică (lei) Taxa eliberare certificate de stare civilă, a duplicatelor.	59 89 45
	Taxa divorț	745 lei
	Taxa închiriere Cămin Cultural, Sala de Festivități (lei/zi)	
	Cămin Cultural Topleț pentru nunți, botezuri, baluri Cămin Cultural Topleț pentru aniversări , spectacole sau alte evenimente	628 lei/24 ore 376 lei/24 ore
	Cămin Cultural Bârza pentru nunți, botezuri, baluri Cămin Cultural Bârza pentru aniversări , spectacole sau alte evenimente	1256 lei/24 ore 628 lei/24 ore
	Taxa pentru ocuparea domeniului public (lei/mp/lună) :	
a)	- pentru activități de alimentație publică (terase, baruri, restaurante, etc) - agenții LOTO PRONOSPORT - pentru activități de comerț cu amănuntul si alte activitati	15 lei/mp/lună 30 lei/mp/lună 15 lei/mp/lună
	Neplata pe 3 luni consecutive duce la rezilierea contractului sau a convenției încheiate	
	Taxa pașunat (lei/cap/an): - bovine și cabaline - ovine și caprine	7 6
	Taxa pentru folosirea domeniului public în scopul amplasării cablurilor, conductelor și a altor instalații în sistem îngropat, semiîngropat sau de suprafață (stâlpi electrici, de telefonie, posturi trafo, cabine telefonice) (lei/mp/lună)	6
	Taxa închiriere sală lectură (lei/oră)	3

Taxa intrare discotecă (lei/pers)	7
Taxa intrare spectacole (lei/pers)	3
Taxa WC public (lei/pers)	1
Taxa eliberare permise de liberă circulație pentru transport:	
- ATV-uri	447 lei în trim.III 299 lei în trim.I,II,IV
- autobuze/microbuze	595 lei pe trim.
- marfă \ din afara localității → până la 2,8 to. → între 2,8 și 7 to. → peste 7 to.	224 lei pe luna (6 pe zi) 447 lei pe luna (12 pe zi) 745 lei pe luna (20 pe zi)
* pentru plata anticipata pentru 12 luni a taxei de libera circulație pentru transport marfa din afara localitatii se acorda o facilitate fiscala in procent de 50%	
Taxa înmatriculare / înregistrare:	
- tractoare	224 lei
- mopedele cu cap. cil. ≤ 50 cmc	149 lei
- utilaje autopropulsate	299 lei
- vehicule cu tracțiune animală conf. Lg.49/2006 (noul cod rutier)	74 lei
Taxa anuală pentru vehiculele lente (care nu trebuie înmatriculate)	59 lei/vehicul
Taxa arhivă (lei)	45
Taxa anchetă teren (lei)	42

SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE ȘI JURIDICE

Conf. art. 493 alin. (3) Cod Fiscal - Contravenția prevăzută la art. 493, alin. (2) lit. a), în cazul persoanelor fizice se sancționează cu amendă de la 104 lei la 418 lei;

Conf. art. 493 alin. (3) Cod Fiscal - Contravenția prevăzută la art. 493, alin. (2) lit. b), în cazul persoanelor fizice se sancționează cu amendă de la 418 lei la 1038 lei;

Conf. art. 294 alin. (4) Cod Fiscal - Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 484 lei la 2352 lei în cazul persoanelor fizice;

În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alineatele 3 și 4 se majorează cu 300%, respectiv:
Conf. art. 493 alin. (5) Cod Fiscal - Contravenția prevăzută la art. 493, alin. (2) lit. a), în cazul persoanelor juridice se sancționează cu amendă de la 417 lei la 1664 lei;

Conf. art. 493 alin. (5) Cod Fiscal - Contravenția prevăzută la art. 493, alin. (2) lit. b), în cazul persoanelor juridice se sancționează cu amendă de la 1664 lei la 4149 lei;

Conf. art. 493 alin. (4) și (5) Cod Fiscal - Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1938 lei la 9406 lei în cazul persoanelor juridice.

Menționăm faptul că ne rezervăm dreptul de a modifica valorile/nivelurile menționate în tabloul anterior în condițiile în care prin acte normative speciale acestea vor fi modificate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VLĂDULESCU PETRU

Contrasemnează,
Secretar general,
Olaru Nicolae

